**ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ БЛАГОДАРНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | г. Благодарный |  |  |

О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 26:13:100701:643, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, пер. 8 Марта, д. 20

Рассмотрев акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 18 марта 2022 года № 3/2022, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 18 апреля 2022 года № КУВИ-001/2022-58138671, № КУВИ-001/2022-58137675, адресную справку отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по Благодарненскому городскому округу от 13 апреля 2022 года, информацию органа, уполномоченного на присвоение страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования от 15 апреля 2022 года, договор дарения от 22 ноября 1995 года, удостоверенный нотариусом Благодарненской нотариальной конторы Поповой Е.М., номер в реестре 3614, зарегистрированный в Благодарненском бюро технической инвентаризации 23 ноября 1995 года, заказное письмо с уведомлением о вручении от \_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_ , в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 44 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Благодарненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выявить Ветрову Ольгу Владимировну, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный отделом внутренних дел Благодарненского района Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения 260-005, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости – жилого дома общей площадью 55,2 кв. м, кадастровый номер 26:13:100701:643, по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, пер. 8 Марта, д. 20, расположенного на земельном участке общей площадью 919,8 кв. м, кадастровый номер 26:13:100701:72, категория земельного участка – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, пер. 8 Марта, д. 20.
2. Право собственности Ветровой Ольги Владимировны на жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления подтверждается договором дарения от 22 ноября 1995 года, удостоверенный нотариусом Благодарненской нотариальной конторы Поповой Е.М., номер в реестре 3614, зарегистрированный в Благодарненском бюро технической инвентаризации 23 ноября 1995 года.
3. Ранее учтенный объект недвижимости жилой дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 18 марта 2022 года № 3/2022.
4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости жилого дома с кадастровым номером 26:13:100701:643, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.2. Направить копию настоящего постановления Ветровой Ольге Владимировне, выявленной в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу регистрации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника финансового управления администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края Кузнецову Л.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава  Благодарненского городского округа  Ставропольского края | А.И. Теньков |