ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества

13 августа 2021 года г. Благодарный

11:30

Постоянно действующая аукционная комиссия по продаже имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Благодарненского городского округа Ставропольского края, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также права на заключение договоров аренды земельных участков провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе, назначенного на 17 августа 2021 года на 11:00 часов по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, город Благодарный, пл. Ленина,1, кабинет 106.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | Г.В. Субботина, начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края, аукционист |
| Заместитель председателя комиссии: | О.Ю. Польская, заместитель начальника управления, начальник отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом управления имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края |
| Секретарь комиссии:  Члены комиссии: | С.А. Костина, ведущий специалист отдела по управлению и распоряжению муниципальным имуществом управления имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края  И.И. Слепичева, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края; |
| ОТСУТСТВОВАЛИ:  Член комиссии: | В.И. Соколов, заместитель главы администрации - начальник управления сельского хозяйства администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края;  И.И Чередниченко, главный специалист отдела по управлению и распоряжению земельными участками управления имущественных и земельных отношений администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края  Л.С. Шурховецкая, начальник отдела по правовым, организационным и общим вопросам администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края |

Из семи членов аукционной комиссии на заседании присутствовало четверо, что составило57 процентов от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона было размещено 13 июля 2021 года.

Лот № 1

Предмет аукциона: Право на заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Ленина, 176, нежилое помещение № 35, общей площадью 11,5 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома в нежилом помещении общей площадью 282,6 кв. м, кадастровый номер 26:13:100310:528, цель использования – под коммерческую деятельность. Срок действия договора аренды 11 месяцев.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег. № заявки | наименование заявителя  и почтовый адрес | решение | причина отказа |
| 1. | 5 | Рудникова Рена Ариф Кызы  356420, Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный,  ул. Дорожная, 21 | допущен | - |

Решение комиссии: признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор с единственным участником аукциона Рудниковой Реной Ариф Кызы по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лот № 2

Предмет аукциона: Право на заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Ленина, 176, нежилое помещение № 36, общей площадью 13,4 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома в нежилом помещении общей площадью 282,6 кв. м, кадастровый номер 26:13:100310:528, цель использования – под коммерческую деятельность. Срок действия договора аренды 11 месяцев.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег. № заявки | наименование заявителя  и почтовый адрес | решение | причина отказа |
| 1. | 2 | Галустян Анна Васильевна  356420, Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный,  пл. Строителей,  д. 7, кв. 59 | допущен | - |

Решение комиссии: признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор с единственным участником аукциона Галустян Анной Васильевной по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лот № 3

Предмет аукциона: Право на заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Ленина, 176, нежилое помещение № 37, общей площадью 31,7 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома в нежилом помещении общей площадью 282,6 кв. м, кадастровый номер 26:13:100310:528, цель использования – под коммерческую деятельность. Срок действия договора аренды 11 месяцев.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег. № заявки | наименование заявителя  и почтовый адрес | решение | причина отказа |
| 1. | 4 | Индивидуальный предприниматель  Зубкова Татьяна Валерьевна  356407, Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Чкалова, д. 27, кв. 4 | допущен | - |

Решение комиссии: признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор с единственным участником аукциона Индивидуальным предпринимателем Зубковой Татьяной Валерьевной по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лот № 4

Предмет аукциона: Право на заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Ленина, 176, нежилое помещение № 47, общей площадью 17,6 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома в нежилом помещении общей площадью 282,6 кв. м, кадастровый номер 26:13:100310:528, цель использования – под коммерческую деятельность. Срок действия договора аренды 11 месяцев.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег. № заявки | наименование заявителя  и почтовый адрес | решение | причина отказа |
| 1. | 3 | Пучков Александр Николаевич  356420, Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный,  ул. Зеленая, 55 | допущен | - |

Решение комиссии: признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор с единственным участником аукциона Пучковым Александром Николаевичем по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Лот № 5

Предмет аукциона: Право на заключения договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный, ул. Ленина, 176, нежилое помещение № 55, общей площадью 8,9 кв. м, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома в нежилом помещении общей площадью 282,6 кв. м, кадастровый номер 26:13:100310:528, цель использования – под коммерческую деятельность. Срок действия договора аренды 11 месяцев.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег. № заявки | наименование заявителя  и почтовый адрес | решение | причина отказа |
| 1. | 1 | Арзамасцев Максим Александрович  356420, Ставропольский край, Благодарненский район, г. Благодарный,  ул. Суворова, 36 | допущен | - |

Решение комиссии: признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Заключить договор с единственным участником аукциона Арзамасцевым Максимом Александровичем по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Отозванных заявок нет.

Заявки, которым отказано в допуске, отсутствуют.

Подписи членов комиссии:

Субботина Г. В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(председатель комиссии) (подпись)

Польская Оксана Юрьевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(заместитель председателя комиссии) (подпись)

Костина Светлана Александровна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(секретарь комиссии) (подпись)

Слепичева Ирина Ивановна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(член комиссии) (подпись)