**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЛАГОДАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15 ноября 2024 года | г. Благодарный | № 229 |

О налоге на имущество физических лиц на территории Благодарненского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 64 Бюджетного кодекса Российской Федерации, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 05 ноября 2015 года № 109-кз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет депутатов Благодарненского муниципального округа Ставропольского края

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести на территории Благодарненского муниципального округа Ставропольского края налог на имущество физических лиц с 01 января 2025 года.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,5 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края:

от 27 октября 2017 года № 29 «О налоге на имущество физических лиц на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края»;

от 27 февраля 2018 года № 88 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2017 года № 29 «О налоге на имущество физических лиц на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края»;

от 25 декабря 2018 года № 190 «О внесении изменений в пункт 2 решения Совета депутатов Благодарненского городского округа Ставропольского края от 27 октября 2017 года № 29 «О налоге на имущество физических лиц на территории Благодарненского городского округа Ставропольского края».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 01 января 2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Благодарненского муниципального округа Ставропольского края  А.Г. Гучмазов | Исполняющий полномочия Главы  Благодарненского муниципального округа Ставропольского края, первый заместитель главы администрации Благодарненского муниципального округа Ставропольского края  Н.Д. Федюнина |